

Präsentation

PROJEKTLEITER WOHNBAUGENOSSENSCHAFTEN

Gliederung

- ▶ Meine Aufgaben
- ▶ Wohnungswirtschaft/Wohnbaugenossenschaften

Meine Aufgaben

- ▶ Wohnsituation beeinträchtigter und älterer Menschen im Stockwerkseigentum zu verbessern/zu verlängern
- ▶ Nach erstem Kundenkontakt Besuch und Analyse der Situation im Gebäude
- ▶ Ermitteln der optimalsten Lösung für die Kundschaft in Zusammenarbeit mit Architekt und Statiker
- ▶ Organisation und Koordination der einzelnen Arbeitsschritte mit allen Gewerken
- ▶ Kunden- und Handwerkerbetreuung während des gesamten Prozesses

Als Erstes: der beidseitige Handlauf!!

- ▶ Erhöht die Sicherheit, mindert das Unfallrisiko im Treppenhaus
- ▶ Menschen bewegen sich mehr → „Häusliche Treppe das Fitnessstudio des Alters“
- ▶ Ebenfalls elegantes, wertsteigerndes Element!

Was auch helfen kann

- ▶ Rutschhemmende Stufen
- ▶ Treppenbeleuchtung
- ▶ Markierung des ersten und letzten Tritts

Beidseitiger Handlauf



Handlauf mit Beleuchtung



**Mann mit Schlaganfall
ist auf wandseitigen
Handlauf angewiesen**



In der Wohnungswirtschaft/ Wohnbaugenossenschaft

Wie üblich: **Alles ist möglich**

- ▶ Positionierung (Treppenauge oder Podeste)
- ▶ Größe
- ▶ Farbe/Design

→ **Angepasst an die Bedürfnisse und Wünsche des Kunden!**

Eventuell Totmannschaltung im Lift



Oder auch Klappsitz



Rollstuhlgerechter Lift, passend zur Optik des Hauses



Elegantier runder Vakuumlift



Im Treppenauge eines Mehrfamilienhauses eingebaut



Aufzug im Keller in Boden eingelassen

